



الصالحية

Date: 13/02/2025

Ref.: Ib/07/2025

To: Boursa Kuwait Co.

Dear Sirs,

Subject: sign an official lease agreement in the Assima Tower with (stc)

With reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter No. 4 of the "Disclosure & Transparency" of the Executive Bylaws of Law No. 7/2010 and its amendments issued by the Capital Markets Authority regarding disclosure of Material Information.

We attach the disclosure form concerning the signing of Assima Real Estate Company's (99.92% subsidiary of Salhia) official lease Agreement with Kuwait Telecommunications Company (stc) to occupy a total rental area of 13,464 m², the company's headquarter will be distributed over 11 floors in the Assima Tower.

Best regards,

Mohammad Khalil Al-Musaibeeh
Finance, Accounting & HR
Group Head

*Copy to the Capital Markets Authority.



التاريخ: 2025/02/13

الإشارة: إب/07/2025

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: توقيع اتفاقية تأجير في برج العاصمة مع شركة الاتصالات الكويتية (stc)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام وقواعد الفصل الرابع من كتاب "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاته الصادرة عن هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

فإننا نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، بشأن توقيع شركة العاصمة العقارية (شركة تابعة لشركة الصالحية العقارية بنسبة 99.92%) اتفاقية تأجير رسمية مع شركة الاتصالات الكويتية (stc) لاستغلال مساحات تأجيره تبلغ 13,464 م²، وذلك لتكون المقر الرئيسي للشركة في برج العاصمة، موزعة على عدد 11 دور من البرج.

مع خالص التحية ،،،

محمد خليل المصبيح

رئيس المجموعة المالية والمحاسبية
والموارد البشرية

*نسخة للسادة/ هيئة أسواق المال



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية
Disclosure of Material Information Form

Date:	Name of the listed Company	اسم الشركة المدرجة	التاريخ:
13 Feb 2025	Salhia Real Estate Co. (K.P.S.C)	شركة الصالحية العقارية (ش.م.ك.ع)	13 فبراير 2025
Material Information		المعلومة الجوهرية	
<p>We would like to inform you that Assima Real Estate Company (99.92% subsidiary of Salhia) signed an official lease agreement with Kuwait Telecommunications Company (stc) to occupy a total rental area of 13,464 m², the company's headquarter will be distributed over 11 floors in the Assima Tower.</p>		<p>وقعت شركة العاصمة العقارية (شركة تابعة لشركة الصالحية العقارية بنسبة 99.92%) اتفاقية رسمية مع شركة الاتصالات الكويتية (stc) لاستغلال مساحات تأجيره تبلغ 13,464 م²، وذلك في برج العاصمة، لتكون المقر الرئيسي للشركة موزعة على عدد 11 دور.</p>	
Significant Effect of the material information on the financial position of the company		أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
<p>The revenue from the agreement will be recognized in the financial statement for Q4 of 2025.</p>		<p>سيتم الاعتراف بالإيراد في البيانات المالية للربع الرابع من العام 2025.</p>	

